

## INFORMACJA

**w sprawie obowiązku zawarcia umowy na odbiór odpadów komunalnych przez właścicieli nieruchomości niezamieszkałych, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne.**

Zgodnie z art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2020 r. poz. 1439 z późn. zm.) **właściciele nieruchomości niezamieszkałych prowadzący działalność gospodarczą, zobowiązani są posiadać indywidualną umowę na odbieranie odpadów komunalnych z przedsiębiorcą wpisanym do rejestru działalności regulowanej na terenie Związku Gmin „Kumiałka-Biebrza”**. Rejestr Działalności Regulowanej dostępny jest w Biuletynie Informacji Publicznej Związku Gmin „Kumiałka-Biebrza”: <https://bip.kumialka-biebrza.ug.janow.wrotapodlasia.pl>.

Związek Gmin „Kumiałka-Biebrza” objął systemem nieruchomości zamieszkałe oraz mieszane tj. nieruchomości, które w części stanowią nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, a w części nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne oraz nieruchomości wykorzystywane przez część roku w celach rekreacyjno-wypoczynkowych. Właściciele tych nieruchomości składają do Związku Gmin deklarację o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Ustawa o utrzymaniu czystości i porządku w gminach dopuszcza w przypadku prowadzenia w części lokalu mieszkalnego obsługi biurowej działalności gospodarczej uiszczanie opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w ramach opłaty dotyczącej nieruchomości zamieszkałej (art. 6j ust. 4a).

**Nieruchomości niezamieszkałe nie zostały objęte systemem (w tym przypadku musi być podpisana indywidualna umowa na odbiór odpadów).**

Do nieruchomości niezamieszkałych, na których powstają odpady komunalne zalicza się m. in.: szkoły, przedszkola, urzędy, domy kultury, biblioteki, ośrodki zdrowia, apteki, obiekty produkcyjne, usługowe, handlowe, warsztaty, sklepy, obiekty sportowe, pensjonaty itp.

**Niedopuszczalne jest mieszanie odpadów komunalnych z gospodarstwa domowego z odpadami powstającymi w wyniku prowadzonej działalności gospodarczej.**

Właściciel nieruchomości niezamieszkałej zobowiązany jest przestrzegać zasad określonych w Regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie Związku oraz ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w zakresie postępowania z odpadami komunalnymi powstającymi na terenie jego nieruchomości.

W związku z powyższym, **wszyscy przedsiębiorcy na terenie Związku Gmin zobowiązani są do udokumentowania posiadania umowy na usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych poprzez okazanie takich umów i dowodów uiszczenia opłat za te usługi**. W ramach kontroli prowadzonej w myśl przepisów ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, **mogą zostać wezwani w terminie 7 dni od dnia doręczenia wezwania do przedstawienia: kopii aktualnych umów i dowodów uiszczenia opłaty za usługę**.

Brak posiadania aktualnych umów na odbiór odpadów komunalnych, skutkować będzie:

- nałożeniem kary grzywny na podst. art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach;
- wszczęciem postępowania nakazującego wykonanie tego obowiązku decyzją administracyjną na podst. art. 5 ust. 7 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

PRZEWODNICZĄCY ZARZADU  
Związku Gmin "Kumiałka-Biebrza"

Jerzy Pogorzelski